



شركة تنفيذ المشروعات للمقاولات
Projects execution contracting co

2
0
2
6

الملف التعريفي
Company Profile



شركة تنفيذ المشروعات للمقاولات
Projects execution contracting co

لماذا تختار شركة تنفيذ المشروعات

الالتزام بالجودة

تلتزم شركة تنفيذ المشروعات بتقديم أعلى مستويات الجودة في جميع مراحل دورة حياة المشروع. ويشمل ذلك تطبيق منظومة متكاملة لإدارة الجودة تغطي المشتريات، وأعمال التنفيذ، وتسليم المشاريع، بما يضمن تنفيذ جميع الأعمال وفقاً للمعايير الهندسية الصارمة ومواصفات المشروع المعتمدة

الالتزام بالجدول الزمني

نولي التخطيط المنهجي والجدولة الدقيقة أولوية قصوى لضمان إنجاز المشاريع في الوقت المحدد. ومن خلال أدوات تخطيط متقدمة، ومتابعة مستمرة، وممارسات فعّالة في إدارة المشاريع، تلتزم الشركة بتنفيذ المشاريع وفق الجداول الزمنية المتفق عليها

الخبرة الهندسية والابتكار

توفر شركة تنفيذ المشروعات حلولاً إنشائية وهندسية متكاملة تتوافق مع المعايير الدولية وأحدث التقنيات. وبفضل فريقها المهني عالي الكفاءة، تتمتع الشركة بخبرة فنية ومعرفية واسعة تمكّنها من تنفيذ المشاريع المعقدة وعالية القيمة بكفاءة واحترافية

الرؤية



أن نكون اسمًا رائدًا وموثوقًا في قطاع التشييد بالمملكة العربية السعودية، من خلال تنفيذ مشاريع عالية الجودة تسهم في تشكيل مجتمعات عصرية وتدعم مسيرة النمو المستدام للمملكة بما يتماشى مع رؤية السعودية 2030

الرسالة



تقديم خدمات إنشائية متكاملة تركز على الجودة والابتكار والكفاءة، من خلال فريق متخصص وتوظيف أحدث التقنيات، بما يضمن تنفيذ المشاريع وفق أعلى المعايير وتحقيق أهداف العملاء وتطلعاتهم

لماذا شركة تنفيذ المشروعات؟

الالتزام بالجودة

نضع الجودة في صميم كل مرحلة من مراحل العمل، من المشتريات وحتى التسليم النهائي، من خلال منظومة جودة متكاملة تضمن تنفيذ الأعمال وفق أعلى المعايير الهندسية ومواصفات المشروع

الالتزام بالجدول الزمني

نعتمد تخطيطاً دقيقاً وجدولة منضبطة لضمان تسليم المشاريع في الوقت المحدد، مع متابعة مستمرة وأدوات إدارة متقدمة تضمن سير العمل بكفاءة عالية.

الخبرة الهندسية والابتكار

نقدم حلول إنشائية وهندسية متكاملة تركز على الخبرة، وتدعمها أحدث التقنيات، بما يمكننا من تنفيذ المشاريع المعقدة وتحقيق أعلى مستويات القيمة والجودة.

العضو المنتدب

الرئيس التنفيذي

مدير إدارة الجودة

قسم السلامة

المدير المالي

قسم المحاسبة والتخطيط

الموازنات والتخطيط
(FP&A) المالي والتحليل المالي

الرقابة والائتمان

التحصيل

مدير الإدارة الهندسية

المخططات التنفيذية

المشتريات والتوريد

إعداد الميزانيات والتسعير

حصر الكميات

تقارير المشاريع

تخطيط المشاريع

ضبط التكاليف

مدير التنفيذ

قسم التشطيبات المعمارية

قسم الهيكل الإنشائي

قسم الأعمال الميكانيكية
(MEP) والكهربائية والسبابة

مدير الكهرباء

مدير الميكانيكا

مدير قسم الأثاث

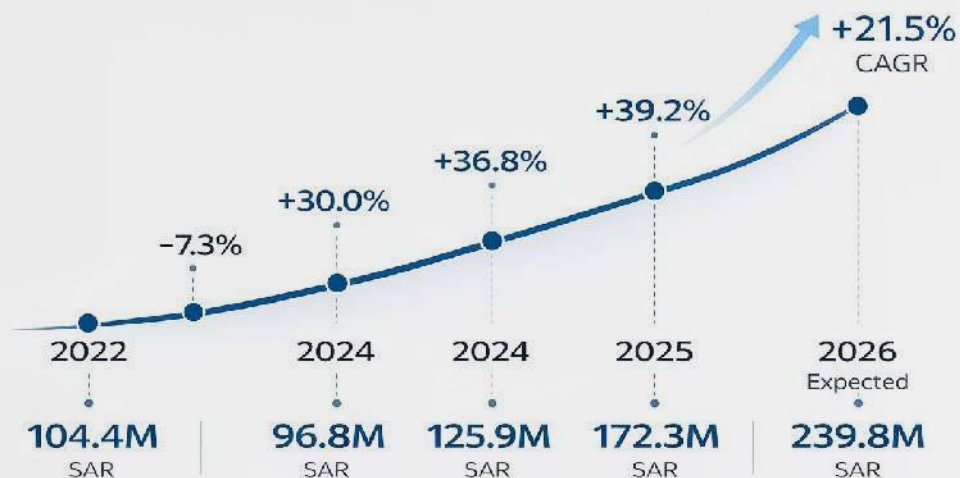
قسم التصميم

سلسلة الإمداد

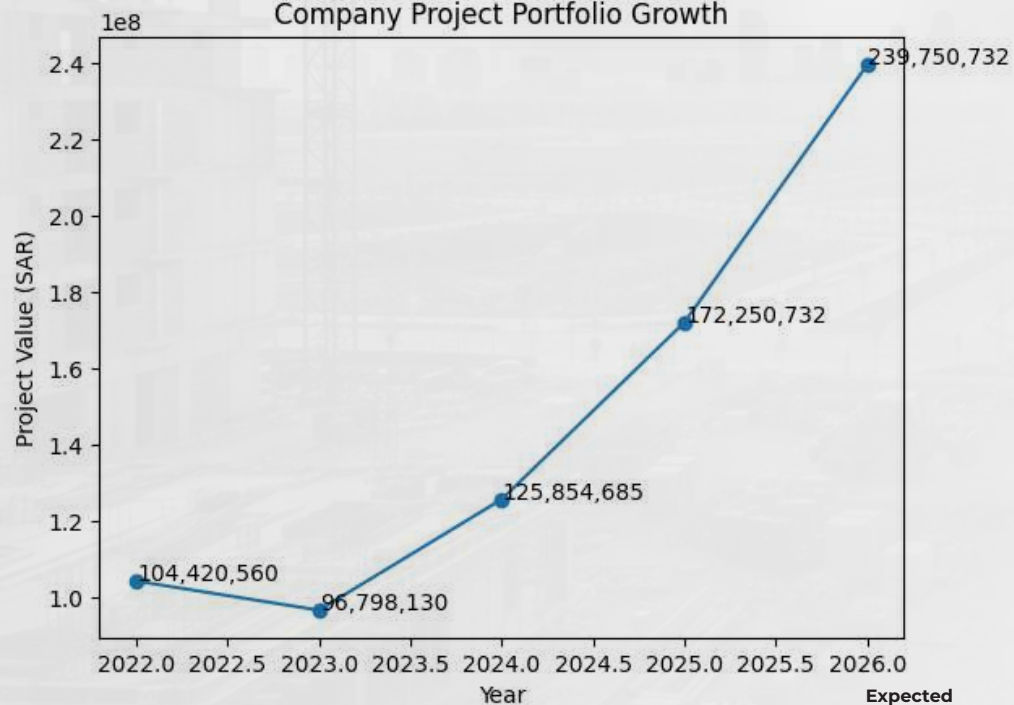
ORGANIZATIONAL CHART

شركة تنفيذ المشروعات
 Projects execution contracting co

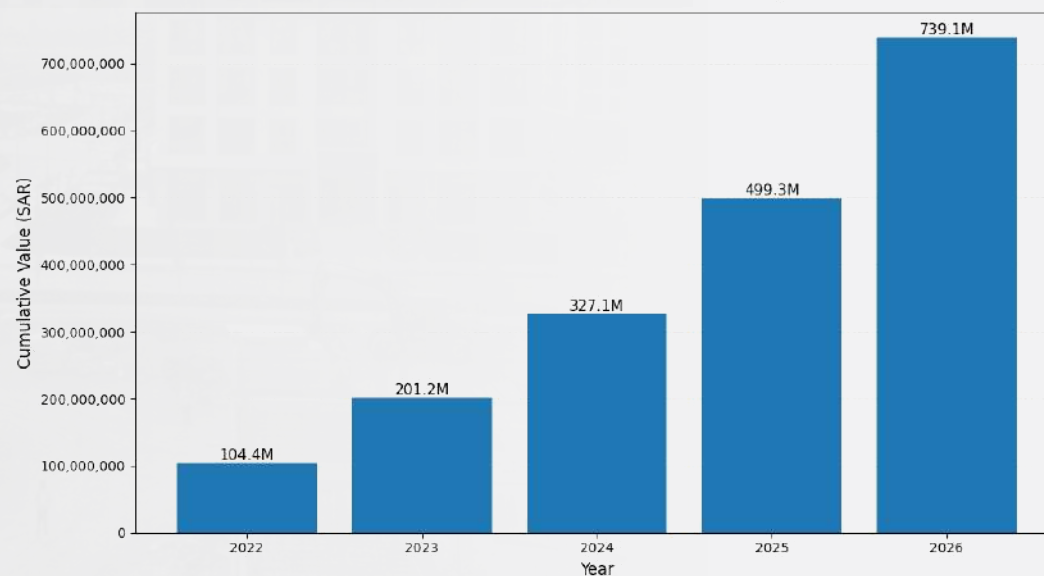
Company Growth Timeline (2022-2026)



Company Project Portfolio Growth



Cumulative Project Portfolio Value by Year



Expected

نبني الجودة... ونصنع الثقة

Building Quality... Creating Trust

مشروع 28 PROJECT

مدة المشروع

18 شهر

تكلفة المشروع

72,000,000 SR

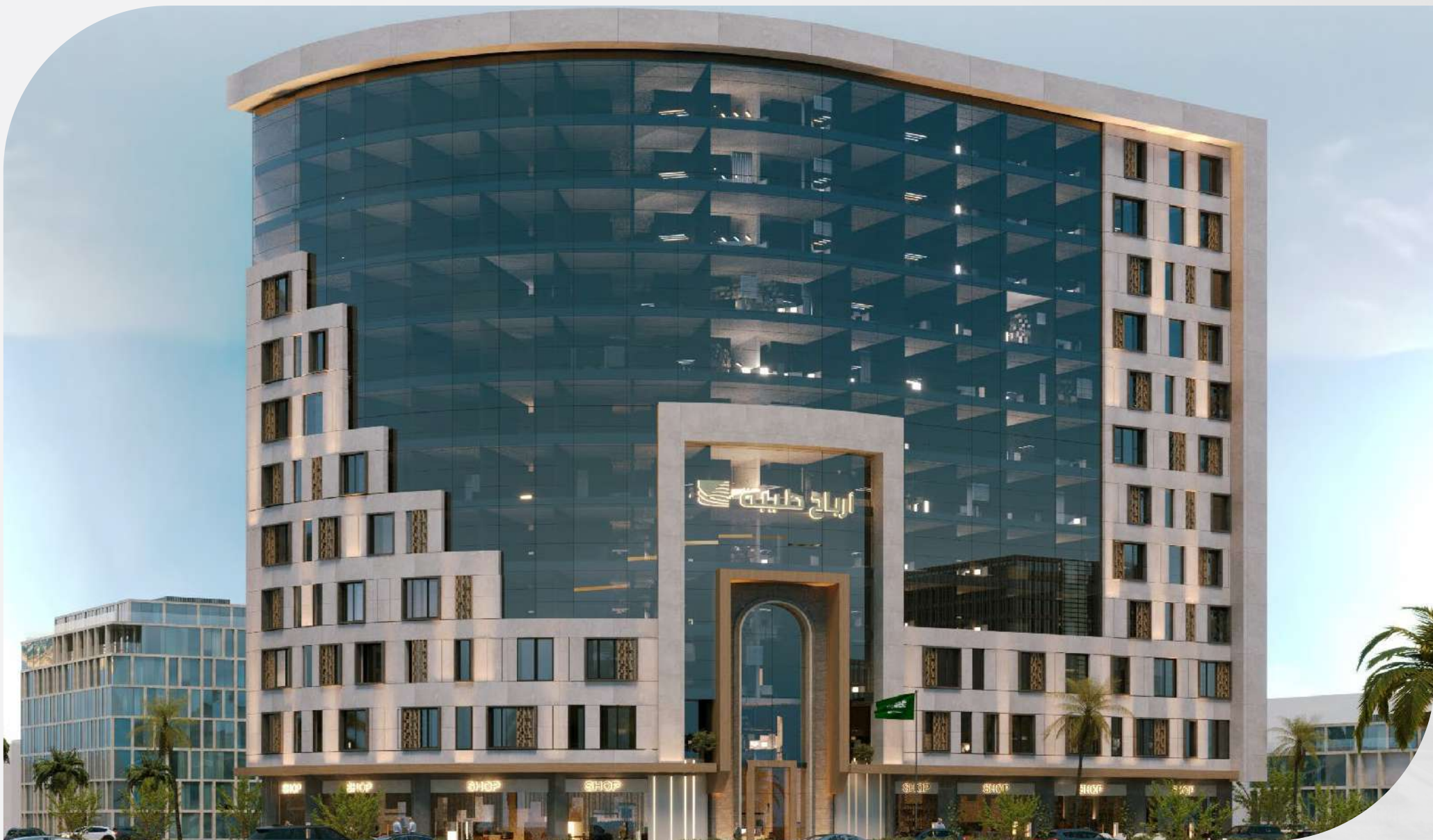
وصف المشروع

برج فندق نوفوتيل 4 نجوم (قبوين + 12 طابقا)

المساحة المبنية

16,000 m²

تنفيذ وإنشاء برج فندقي فاخر من فئة 4 نجوم، مقام على مساحة أرض إجمالية تبلغ 1,600 متر مربع، وبارتفاع 12 طابقا. وقد تم تصميم المشروع وتنفيذه وفق أعلى معايير الضيافة الدولية، بما يلبي متطلبات المالك شركة أرباح طيبة، ومشغل الفندق نوفوتيل، التابعة لمجموعة أكور العالمية







أرياح طبية

مشروع 27 PROJECT

مدة المشروع

2 سنة و 5 شهور

تكلفة المشروع

177,952,500 SR

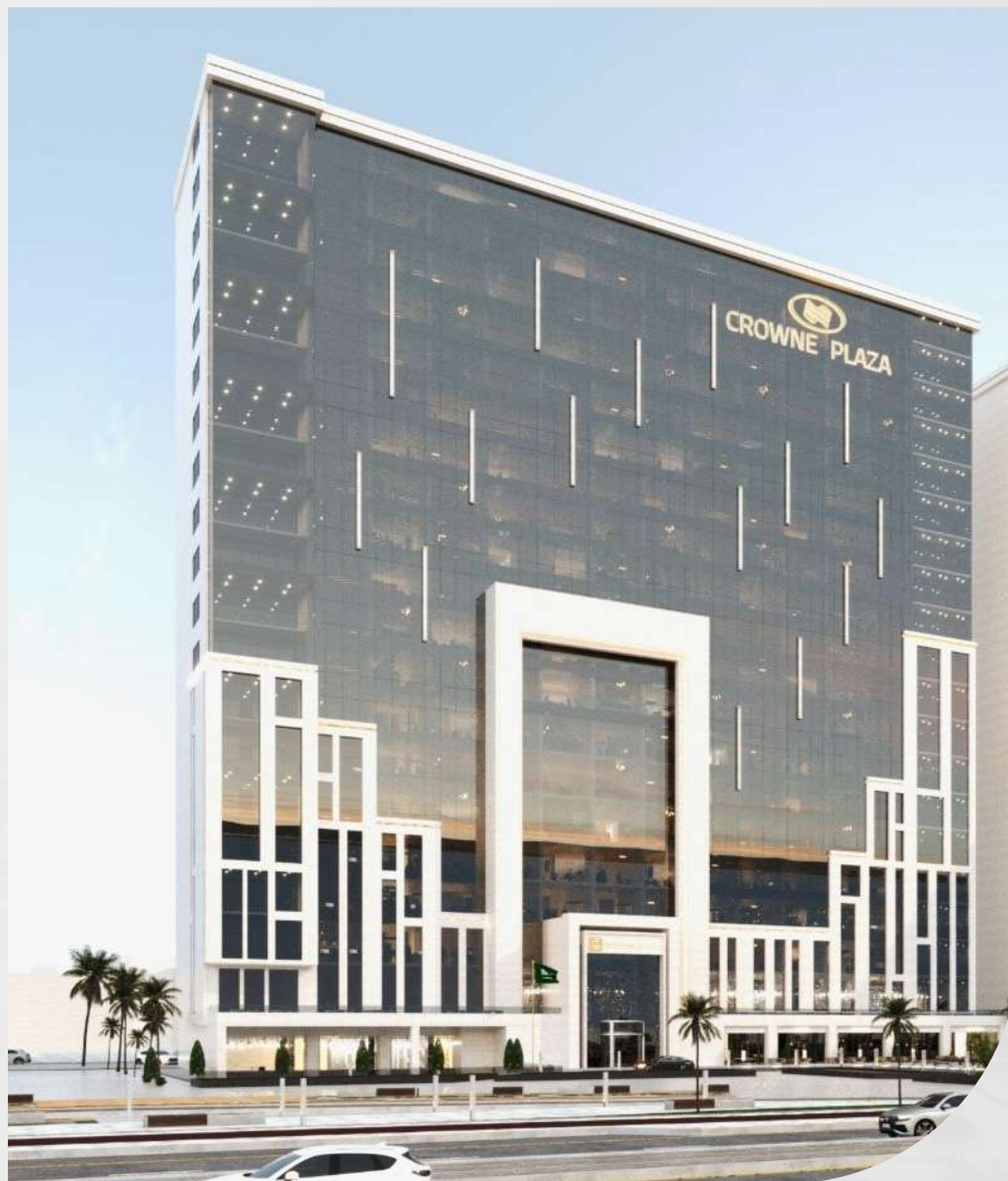
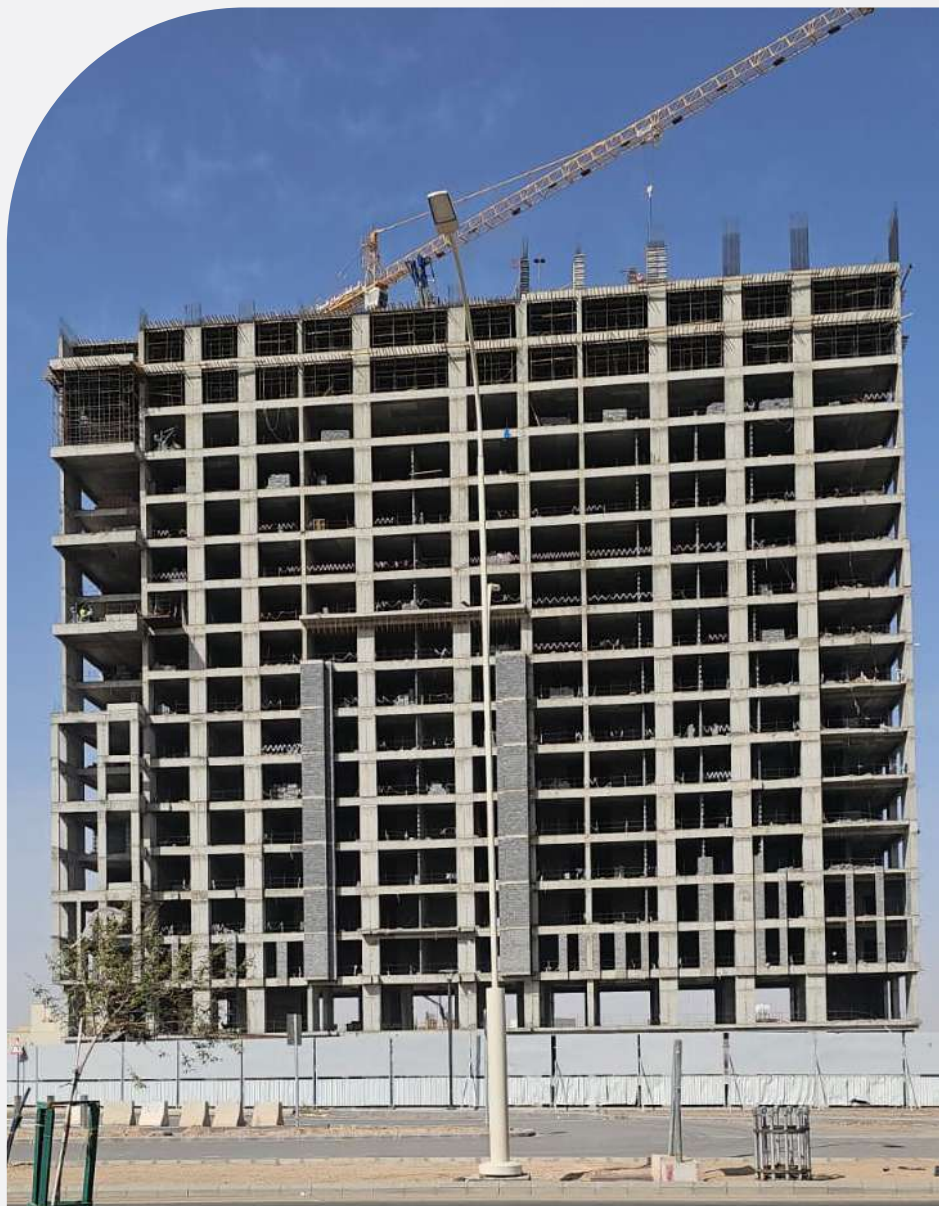
وصف المشروع

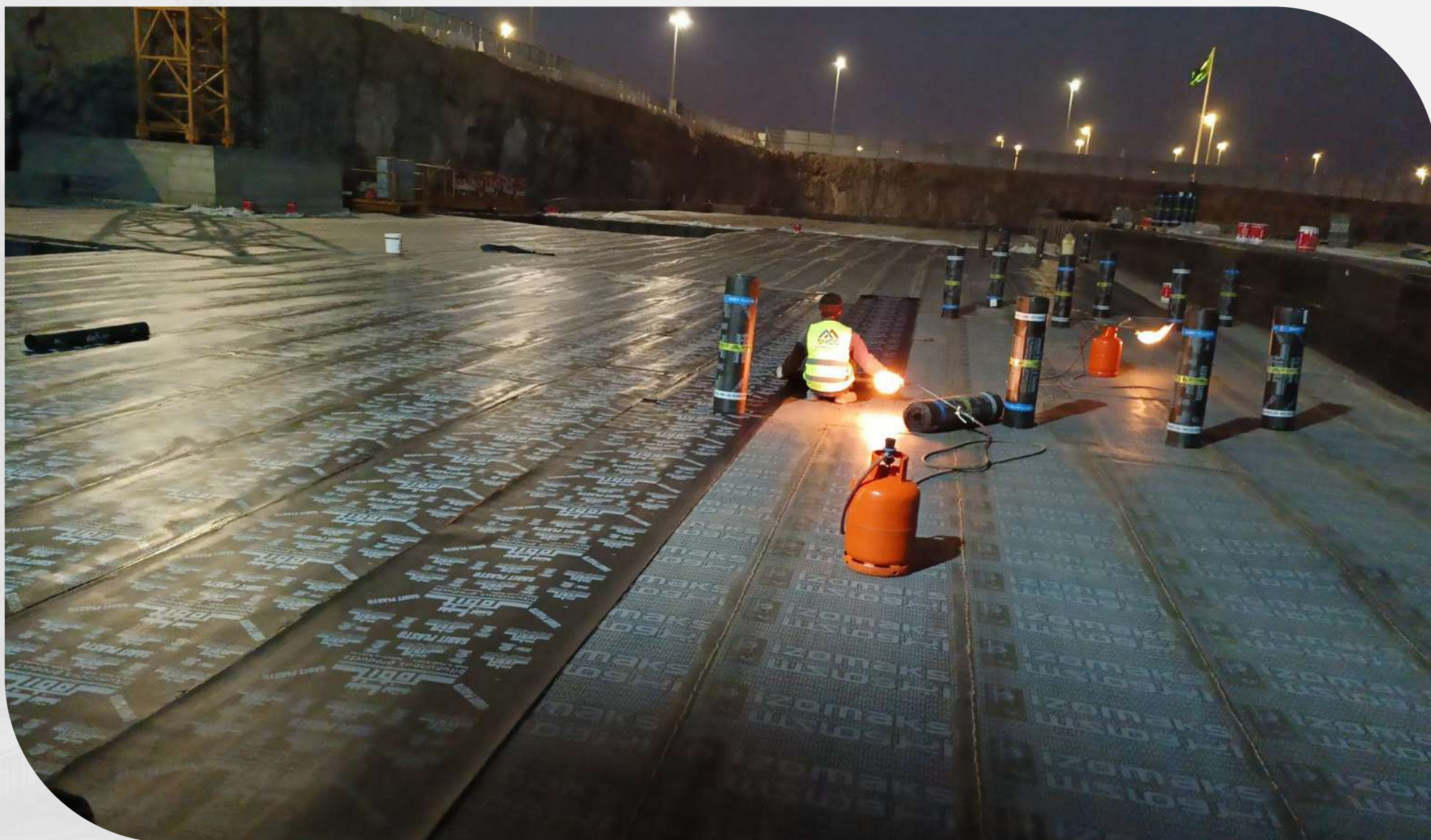
برج فندق كراون بلازا 4 نجوم
(قبو واحد + 20 طابقاً)

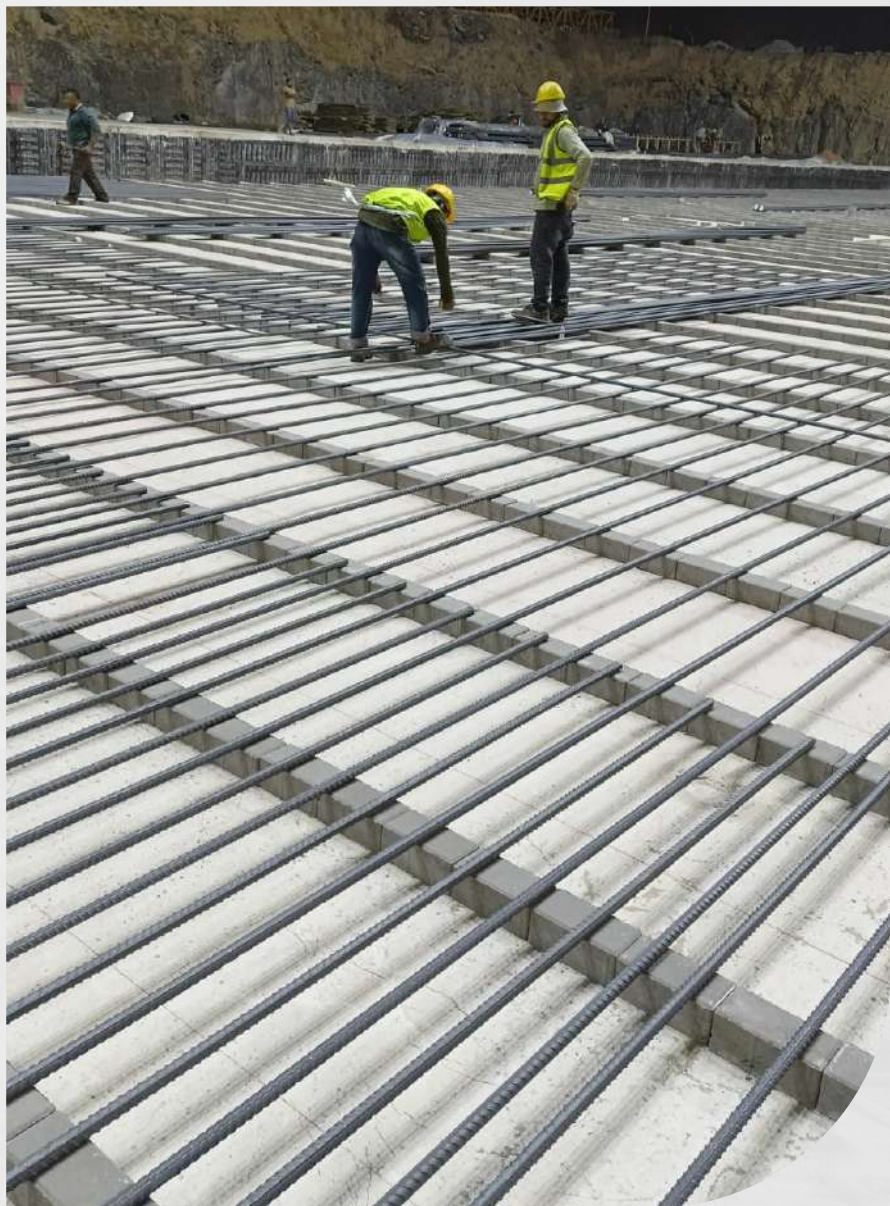
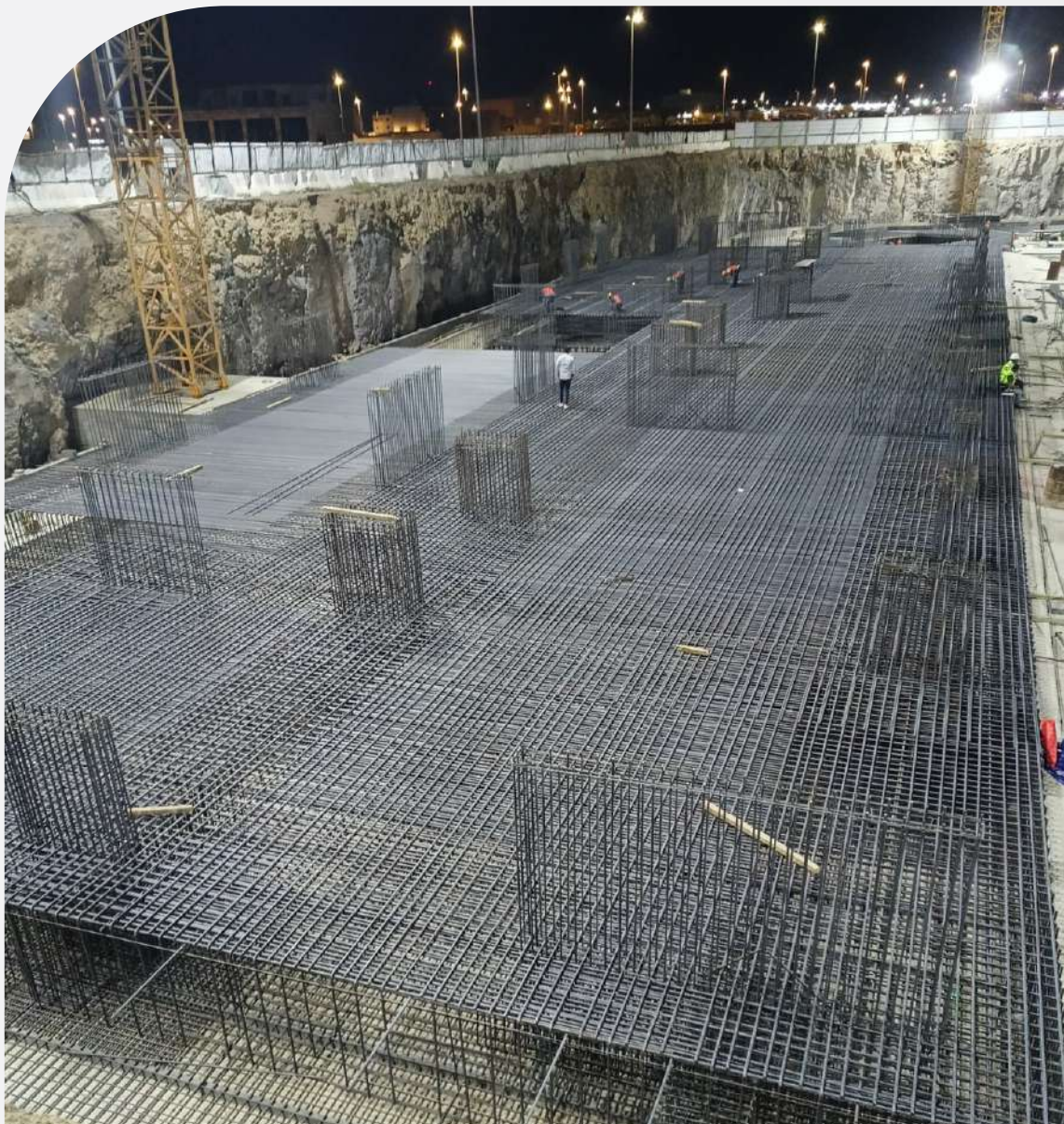
المساحة المبنية

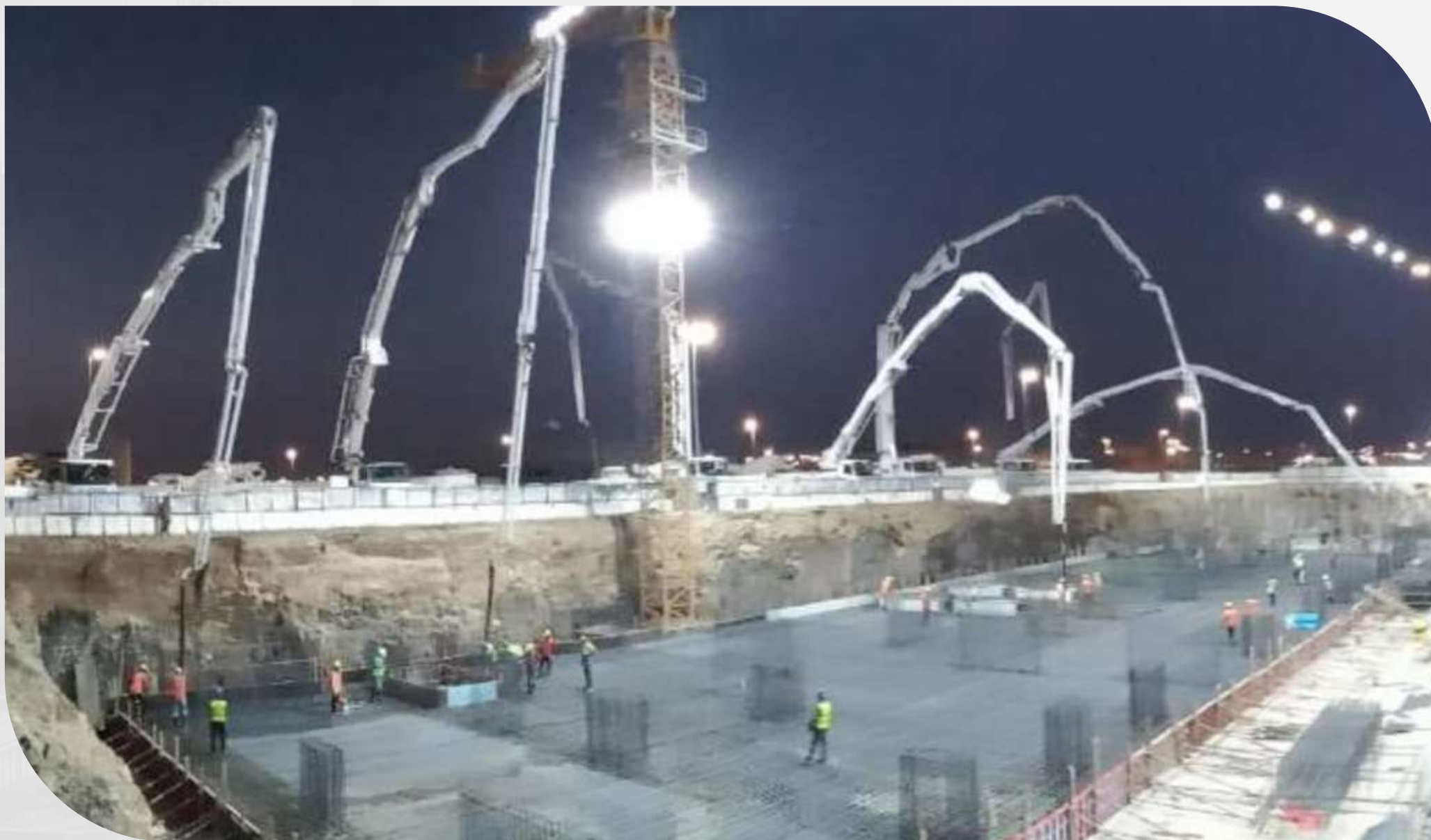
39,545 m²

تبلغ 25,862 مترًا مربعًا، ويتكون من طابق قبو واحد و20 طابقًا، وقد تم (BUA) تنفيذ وإنشاء برج فندقي فاخر من فئة 4 نجوم بإجمالي مساحة بناء تصميمه وفق أعلى المعايير الهندسية. ويشمل نطاق الأعمال تنفيذ جميع الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية، إضافة إلى أعمال اللاندسكيب بما يضمن تجربة ضيافة (IHG) والواجهات، بما يلبي متطلبات المالك شركة أرباح طيبة ومشغل الفندق كراون بلازا، التابعة لمجموعة فنادق إنتركونتيننتال راقية متوافقة مع معايير الفنادق الدولية فئة 4 نجوم

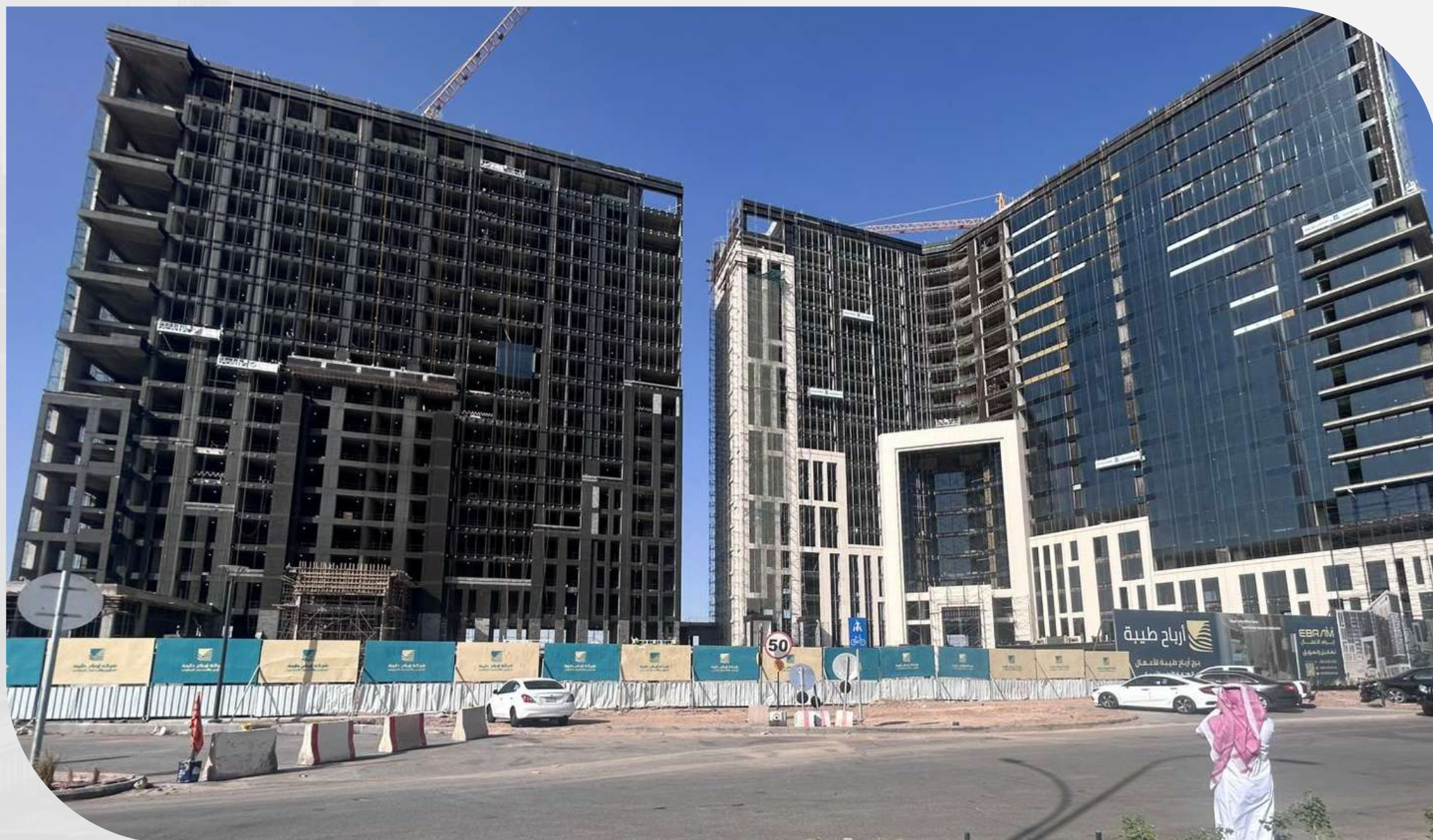












مشروع 26 PROJECT

مدة المشروع

30 شهر

تكلفة المشروع

210,915,000 SR

وصف المشروع

برج تجاري وإداري (قبوين + 20 طابقا)

المساحة المبنية

46,870 m²

تنفيذ مشروع برج تجاري وإداري مكون من 20 طابقا، مقام على مساحة أرض تتجاوز 6,500 متر مربع. ويعكس هذا المشروع قدرة الشركة على تنفيذ مشاريع يتجاوز 41,000 متر مربع. وقد صُمم المشروع ليكون وجهة أعمال متكاملة، تضم معارض تجارية في الطابق (BUA) تطويرية كبرى، بإجمالي مساحة بناء الأرضي، بالإضافة إلى مستويين سفليين مخصصين لمواقف السيارات بما يضمن سهولة الحركة وراحة الزوار. كما يضم المشروع مساحات خضراء منسقة تعزز من جمالية الموقع وتوفر بيئة عمل حديثة ومستدامة









مشروع 24 PROJECT

مدة المشروع

18 شهر

تكلفة المشروع

205,000,000 SR

وصف المشروع

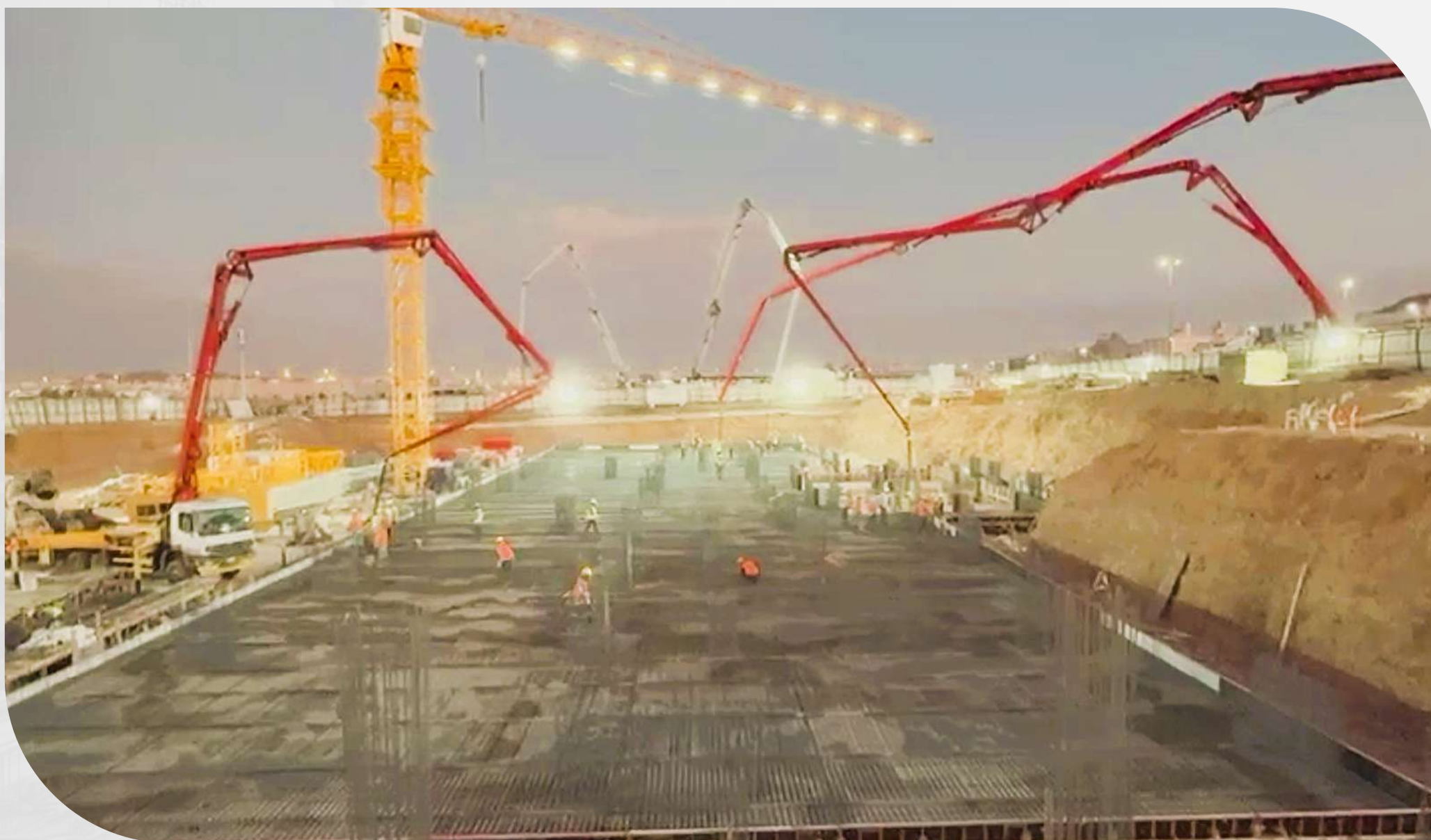
برج طبي وضيافة متكامل

المساحة المبنية

41,000 m²

تنفيذ مشروع فريد ومتميز يتمثل في برج متكامل يجمع بين الاستخدامات الطبية والضيافية، ويتكون من 13 طابقاً وقبو، ومقام على مساحة أرض إجمالية تبلغ 8,335 مترًا مربعًا. ويمثل هذا المشروع نموذجًا متقدمًا يجمع بين خدمات الضيافة الفاخرة والرعاية الطبية المتخصصة ضمن بيئة متكاملة واحدة، بما يخلق تجربة متناغمة تعزز الراحة وجودة الرعاية الصحية في آنٍ واحد.











مشروع 23 PROJECT

مدة المشروع

سنة و 3 شهور

تكلفة المشروع

21,884,704 SR

وصف المشروع

فلل سكنية عصرية

المساحة المبنية

4,894.4 m²



مشروع 22 PROJECT

مدة المشروع

سنة و 8 شهور

تكلفة المشروع

36,500,000 SR

وصف المشروع

شقق وبنتهاوس سكنية بتصاميم عصرية

المساحة المبنية

9,625 m²



مشروع 21 PROJECT

مدة المشروع

سنة و 4 شهور

تكلفة المشروع

42,000,000 SR

وصف المشروع

وحدات سكنية بتصاميم معمارية حديثة

المساحة المبنية

21,555 m²



20 مشروع PROJECT

مدة المشروع

3 سنين و 6 ايام

تكلفة المشروع

87,838,000 SR

وصف المشروع

مجمع سكني بتصميم مميز

المساحة المبنية

49,500 m²



19 مشروع PROJECT

مدة المشروع

سنة و 5 شهور

تكلفة المشروع

30,765,929 SR

وصف المشروع

شقق وفلل بتصاميم أنيقة

المساحة المبنية

9,850 m²



18 مشروع PROJECT

مدة المشروع

2 سنة و 2 شهر

تكلفة المشروع

43,100,000 SR

وصف المشروع

مجمع سكني يضم وحدات سكنية راقية تشمل
 الشقق والبنتهاوس

المساحة المبنية

21,000 m²



17 مشروع PROJECT

مدة المشروع

30 شهر

تكلفة المشروع

13,800,000 SR

وصف المشروع

وحدات سكنية بتصاميم أنيقة وجذابة

المساحة المبنية

4,860 m²



16 مشروع PROJECT

مدة المشروع

30 شهر

تكلفة المشروع

13,500,000 SR

وصف المشروع

فلل سكنية فاخرة بتصاميم حديثة

المساحة المبنية

5,100 m²



15 مشروع PROJECT

مدة المشروع

سنة و 7 شهور

تكلفة المشروع

13,600,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الوحدات السكنية

المساحة المبنية

4,860 m²



14 مشروع PROJECT

مدة المشروع

سنة و 6 شهور

تكلفة المشروع

6,894,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الفلل السكنية

المساحة المبنية

2,790 m²



13 مشروع PROJECT

مدة المشروع

12 شهر

تكلفة المشروع

7,570,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الفلل السكنية

المساحة المبنية

3,100 m²



12 مشروع PROJECT

مدة المشروع

9 شهور

تكلفة المشروع

4,780,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الفلل السكنية

المساحة المبنية

1,860 m²



11 مشروع PROJECT

مدة المشروع

سنة و 3 شهور

تكلفة المشروع

11,250,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الوحدات السكنية

المساحة المبنية

4,410 m²



10 مشروع PROJECT

مدة المشروع

سنة و 3 شهور

تكلفة المشروع

12,644,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الوحدات السكنية

المساحة المبنية

4,860 m²





مشروع PROJECT

مدة المشروع

9 شهور و 28 يوم

تكلفة المشروع

4,956,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الفلل السكنية

المساحة المبنية

1,986 m²



مدة المشروع

11 شهر و 19 يوم

تكلفة المشروع

7,550,000 SR

وصف المشروع

مجموعة مميزة من الفلل السكنية

المساحة المبنية

3,310 m²



7

مشروع PROJECT

مدة المشروع

11 شهر و 27 يوم

تكلفة المشروع

11,415,000 SR

وصف المشروع

فلل ووحدات سكنية عصرية

المساحة المبنية

4,380 m²





مشروع PROJECT

مدة المشروع

سنة و 2 شهر

تكلفة المشروع

8,600,000 SR

وصف المشروع

وحدات سكنية عصرية

المساحة المبنية

2,584 m²



THANK YOU



شركة تنفيذ المشروعات للمقاولات
Projects execution contracting co



المملكة العربية السعودية - ص.ب 10484 المدينة المنورة 11433 هاتف 4927122 - س.ت 102000118137
Kingdom of Saudi Arabia - P.O. Box 10484, Madinah 11433, Tel: 4927122 - CR 102000118137